



03/23
Amtliche
Mitteilungen

Gemeinde Losenstein

September 2023



Vorwort des Bürgermeisters

Liebe Losensteinerinnen, liebe Losensteiner!



Mit Ende September ist unser langjähriger praktischer Arzt Dr. Heinz Kieweg in den wohlverdienenden Ruhestand gegangen.

Für eine Übergangslösung habe ich auch mit Fr. Mag. Patscheider Gespräche geführt. Sie hat mir für diese Zeit eine Art Telemedizinische Station, die sie in der Apotheke einrichten wird, vorgestellt.

Ich möchte ihm im Namen der ganzen Gemeinde recht herzlich für seine Bereitschaft und stets fürsorgliche Betreuung unserer Bürger in Losenstein und in der Region DANKE sagen.

Details entnehmen Sie bitte dem Blattinneren oder jederzeit persönlich bei Fr. Mag. Patscheider in der Apotheke Losenstein.

Seit nunmehr 2 Jahren bemühe ich mich nun um einen Nachfolger für die freigewordene Kassenarztstelle, um die Gesundheitsversorgung für unseren Ort und die Region auch weiterhin zu gewährleisten.

Ich selbst habe als Bürgermeister in Bezug auf ärztliche Ausbildung bzw. Besetzung von Stellen weder eine rechtliche Kompetenz noch kann ich einen Kandidaten „hervorzaubern“.

Leider hat sich dieses Unterfangen mangels Interesse potentieller Kandidaten als sehr schwierig herausgestellt. Praktische Ärzte sind aktuell schwer verfügbar und mehrere Bewerber oder Interessenten haben zu meinem Bedauern letztendlich wieder abgesagt.

Auch in Gesprächen mit unserem Landeshauptmann vor wenigen Wochen wurde mir klar mitgeteilt, dass die ärztliche Nachbesetzung Aufgabe der Ärztekammer und Krankenkassen, somit Bundesangelegenheit ist. Das Land selber hat ihre Zuständigkeit nur mehr für Pflege- und Krankenanstalten.

Da sich die meisten umliegenden Ärzte selbst mit ihren Kapazitäten an der Obergrenze befinden, ist eine Aufnahme von Neupatienten oft nicht, oder nur mehr schwer, möglich.

In den folgenden Tagen habe ich jedoch Gespräche mit Unternehmen, die sich spezialisiert haben, Landärzte für Gemeinden zu organisieren und hoffe, dass diese positiv verlaufen.

Die Gemeinde ist und war zu jeder Zeit bereit, infrastrukturelle Rahmenbedingungen zu schaffen und ihre Hilfestellung anzubieten - wenn man an uns herangetreten ist. Auch in Zukunft werden wir uns im Rahmen unserer Möglichkeiten bemühen, die Entscheidung eines neuen Arztes, sich in Losenstein niederzulassen, zu erleichtern.

Es wird aber wohl noch einige Zeit in Anspruch nehmen, einen neuen Arzt als Nachfolger für die Ordination von Dr. Kieweg zu bekommen. Besorgte Bürgerinnen und Bürger haben auch eine Unterschriftenaktion gestartet, um ihrer Sorge der Notwendigkeit einer Gesundheitsversorgung zu untermauern und haben mir diese Liste überreicht, die ich natürlich in meinem weiteren Bemühen in diesem Zusammenhang weiterleiten werde.

Für Anregungen und Informationen aus der Bevölkerung bin ich jederzeit offen und ich bin mir sicher, dass wir gemeinsam auch in Zukunft eine gute Versorgung für unseren Ort und Umgebung zustande bringen werden.

Nutzen Sie noch die außergewöhnlich schönen Herbsttage und bleiben Sie gesund! Das wünscht Ihnen Ihr Bürgermeister

Leopold Arthofer





Gemeinderatssitzung 21.09.2023

ERSATZWAHLEN

Aufgrund des Mandatsverzichtes von GR Steinbacher Philip wurden folgende Ausschüsse & Verbände fraktionell (ÖVP) neu besetzt:

Ausschuss für Bau, Straßenbau, örtliche Raumplanung & Umwelt:

GR Seyerlehner Franz (Mitglied)

Wasserverband Mittleres Ennstal:

GV Ing. Mächtig Franz (Mitglied)

GR Seyerlehner Franz (Ersatz)

NEUE STRASSEN

Für folgende Grund- bzw. Straßenstücke wurde das Verfahren zur Einreihung als Gemeindestraße sowie zur Widmung als „öffentliches Gut“ eingeleitet:

Gemeindestraße „Grabentalweg“

Gst. 400/6, KG 49322 Stiedelsbach über eine Fläche von 531 m²
(Zufahrt u.a. betreutes Wohnen)

Gemeindestraße „Meissenedt“

Gst. 411/6, KG Losenstein über eine Fläche von 505 m²
(neue Zufahrt Meissenedt)

SCHENKUNG GRUNDSTÜCKE

Für die Verbreiterung bzw. Bereinigung von Straßengrundstücken wurden der Gemeinde folgende Grundstücke als Schenkung übertragen:

Aus Grundstück 503/3, KG 49322 eine Fläche von 38m² an Gst. 1714/1

Aus Grundstück 474/1, KG 49312 eine Fläche von 4 m² an Gst. 470/2

NEUASPHALTIERUNG INDUSTRIEGEBIET

Die Gemeindestraße „Industriegebiet“ zwischen ehem. Schneegans Halle und Weber-Hydraulik befindet sich schon seit vielen Jahren in einem sehr schlechten Zustand, da diese durch permanenten LKW Schwerverkehr enorm belastet ist.

Mit der Sanierung wurde aber bisher zugewartet bis der neue große Anbau der Fa. Weber-Hydraulik fertiggestellt war. Diesbezüglich findet bekanntlich die Eröffnung am 20./21.10. statt.

Rechtzeitig davor wurde nunmehr die Vergabe der Asphaltierungsarbeiten durch den Gemeinderat genehmigt und konnte die Sanierung mit einem Gesamtkostenaufwand von € 95.000 bereits Anfang Oktober durchgeführt werden.

Die neue Asphaltdecke wurde dabei in polymerverstärkter Ausführung errichtet um dem dortigen LKW Zulieferverkehr künftig gerecht zu werden.

1. NACHTRAGSVORANSCHLAG 2023

Durch den Wegfall der sog. „kalten Progression“ sowie dem österreichweiten Einbruch der Grunderwerbssteuern wurden die Prognosen für die Bundesertragsanteile (welche ca. ein Drittel unserer Gesamterlöse ausmachen) bereits zweimal deutlich nach unten revidiert. Auch wurden vom Land OÖ beschlossene (jedoch von den Gemeinden zu bezahlende) Gehaltserhöhungen im Kinderbetreuungsbereich nur zum Teil abgegolten. Dies hätte dazu geführt, dass die Gemeinde ihren Haushalt nicht mehr ausgleichen kann.

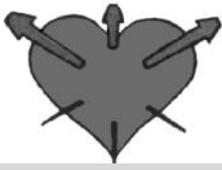
Aus diesem Grund war es notwendig im Form eines sog. Nachtragsvoranschlages entsprechende Anpassungen im Budget durchzuführen. Neben Einsparungen von ca. € 30.000 an ursprünglich geplanten Investitionen und Aufstockungen von geplanten Darlehen wurden in vielen Budgetbereichen entsprechende Anpassungen vorgenommen.

Nur so war es (aus derzeitiger Sicht) möglich, den Haushalt trotz sich eintrübender Ertragsaussichten, für 2023 auszugleichen zu budgetieren:

| | |
|--------------------|--------------------|
| Einzahlungen: | € 5.013.800 |
| <u>Auszahlung:</u> | <u>€ 5.012.500</u> |
| Überschuss: | € 1.300 |

Im letzten Quartal 23 wird versucht durch weiterhin hohe Budgetdisziplin und Optimierungen in einigen Bereichen am Jahresende ggfs. einen höheren Überschuss zu erzielen, welcher dann der allgemeinen Rücklage zugeführt werden kann.

Sehr zufriedenstellend ist derzeit die Ertragsstruktur im Hallenbad. So konnten von 01-09/2023 bereits € 152.000 Erlöse erzielt werden. Zum Vergleich: im letzten „normalen“ Jahr vor Corona, 2019, hatten wir einen Ganzjahresumsatz von € 123.000.



Gemeinderatssitzung 21.09.2023

BAUARBEITEN TUNNELPORTAL SÜD—INFORMATION

Die Tunnelabteilung des Landes OÖ führt in Zusammenarbeit mit der Straßenmeisterei Weyer ab Montag, 6.11.2023 bis insgesamt 17.11.2023 umfangreiche Sanierungsarbeiten im Bereich des Tunnelsüdportals durch.

Konkret werden sämtliche Lärmschutzelemente links und rechts der Tunneleinfahrt entfernt (20 Jahre alt und teils sehr marode) und durch neue, bessere Paneele ersetzt.

In enger Absprache mit dem Land OÖ und der Straßenmeisterei Weyer wird versucht, die Einschränkungen für den Verkehr so gering wie möglich zu halten. Dennoch lassen sich an manchen Tagen komplette Tunnelsperren nicht vermeiden.

Geplante Totalsperren Tunnel:

06./07.11.2023

Abtrag der Lärmschutzelemente

13.-15.11.2023

Tunnelwäsche & Abschlussarbeiten

An den anderen Tagen genügt eine halbseitige Tunnelsperre, wo mit einer Ampelregelung auf der B115 das Auslangen gefunden werden kann. Sämtliche Sperren (bzw. etwaige witterungsbedingte Änderungen) werden zeitnah auch auf der Homepage der Gemeinde sowie auf Gem2Go veröffentlicht.

Wir bzw. das Land OÖ und die Straßenmeisterei Weyer danken für Ihr Verständnis.

FLÄCHENWIDMUNG 5.08

Einstimmig beschlossen wurde die Einleitung einer Flächenwidmung welche im Bereich hinter den Styria Wohnungen am Ortsplatz (Kirchenberg) künftig die Errichtung von Gartenanlagen ermöglicht um so den dortigen Mietern (welche Großteils keinen Balkon haben) eine Nutzung und Gestaltung des Grünraumes zu ermöglichen. Ob dies künftig durch die Gemeinde oder über die Styria Wohnbaugenossenschaft erfolgt, ist derzeit noch offen.

NEUBAU SVL VEREINSHEIM

Einstimmig gefasst wurde ein Grundsatzbeschluss zur Förderung des vom SV Losenstein geplanten Neubaus des Vereinshauses am Gelände des Fußballplatzes (zwischen bisherigem Kabinengebäude und Tribüne). Eine Sanierung des bereits sehr maroden Bestandsgebäudes wird vom Land OÖ nicht mehr genehmigt.

Das auf einen Gesamtkostenaufwand von ca. € 800.000 geschätzte Bauvorhaben wird jedoch nur dann vom Land OÖ mit 25 % gefördert, wenn die Gemeinde die Umsetzung entsprechend finanziell mitträgt (ca. 28 % + 14 % BZ Mittel), sowie auch der SVL einen Beitrag von zumindest 33 % dazu leistet.

Das Vorhaben soll in der GR Sitzung im Dezember in die Projektreihe des mittelfristigen Finanzplanes aufgenommen werden, ohne jedoch bereits genehmigte Projekte zurückzustellen. Die Umsetzung ist vorerst für die Jahre 2028/29 geplant.

FREIBADAKTION TERNBERG

Sehr erfolgreich und beliebt war die heurige Sommeraktion im Rahmen des Gesundheitspasses mit kostenlosen Freibadkarten für alle Losensteinerinnen und Losensteiner im Freibad Ternberg.

Gesamt wurden 512 Gutscheine am Gemeindeamt ausgegeben (2/3tel Erwachsene, 1/3tel Kinder), von de-

nen genau die Hälfte (256 Stück) auch tatsächlich in Ternberg eingelöst wurden.

Ein gelungenes Beispiel interkommunaler Kooperation, welche uns nicht zuletzt auch die heuer erstmals erhältlichen Kombikarten (Hallenbad Losenstein und Freibad Ternberg) ermöglicht hat.

TELEMEDIZIN IN DER APOTHEKE LOSENSTEIN

Die Apotheke Losenstein bietet ab sofort via Telemedizin die Möglichkeit in deren Räumlichkeiten Überweisungen, Krankmeldungen oder Rezepte ausstellen zu lassen, für den Fall dass bei den niedergelassenen Ärzten

in Losenstein und Umgebung keine kurzfristige Patientenaufnahme oder zeitnaher Termin möglich ist, an.

Nähere Informationen erhalten Sie direkt in der Apotheke Losenstein.



Gemeinderatssitzung 21.09.2023

RWV AUSTRITT - INFO

Im immer noch laufenden Austrittsverfahren aus dem Wirtschaftsverband RWV OÖ Ennstal konnte die Gemeinde Losenstein nach mehr als 3 Jahren einen wichtigen Schritt machen.

Mit Bescheid vom 7.12.2022 hatte das Amt der OÖ Landesregierung bekanntlich der Gemeinde Losenstein **den Austritt aus dem RWV** mit einer für uns nicht nachvollziehbaren Begründung **untersagt**.

Daher hatte der Gemeinderat der Gemeinde Losenstein fristgerecht mit 20.12.2022 Beschwerde beim Landesverwaltungsgericht dagegen eingebracht.

Dieser **Beschwerde wurde** nunmehr mit Beschluss vom 29.08.2023 durch das Landesverwaltungsgericht OÖ vollumfänglich **stattgegeben**. Der **Versagungsbescheid** des Landes OÖ wurde zur Gänze **aufgehoben** und zur Neuerlassung an das Amt der OÖ Landesregierung zurückverwiesen.

Im Zuge dieses LVWG Beschlusses fand erfreulicherweise erstmalig eine sachliche wirtschaftliche Betrachtung des Sachverhaltes rund um den beschlossenen Austritt der Gemeinde Losenstein aus dem RWV statt.

Interkommunal wird die Thematik nach wie vor fast ausschließlich emotional und ohne der gebotenen Sachlichkeit diskutiert, was weder der Region noch etwaig künftigen Kooperationsperspektiven im Ennstal zum Vorteil gereichen wird.

AUFSICHTSBESCHWERDE DER GEMEINDE LAUSSA

Wie im letzten Amtsblatt berichtet, hatte die Gemeinde Laussa beim Amt der OÖ Landesregierung eine Aufsichtsbeschwerde gegen die Gemeinde Losenstein wegen „Verletzung des Gleichheitsprinzipes bei den Hallenbadeintrittstarifen“ eingebracht.

Mit Schreiben vom 12.09.2023 wurden wir nunmehr seitens des Amtes der OÖ Landesregierung informiert, das diese Aufsichtsbeschwerde jeder

Grundlage entbehrt und seitens der Gemeinde Losenstein keinerlei Verletzung eines Gesetzes oder Verordnung feststellbar ist. Die Aufsichtsbeschwerde wurde vollinhaltlich abgewiesen. Es wurde zudem der Gemeinde Laussa vom Land OÖ freigestellt, ebenfalls eine entsprechende Förderung für deren Bürger (so wie in Losenstein) zu beschließen.

Damit sollte die Thematik hoffentlich abschließend geklärt sein.

ANSCHAFFUNG KDO FAHRZEUG FF LOSENSTEIN

Bereits in der Sitzung vom 9.12.2021 wurde der Grundsatzbeschluss für eine Ersatzbeschaffung des mehr als 30 Jahre alten Kommandofahrzeuges der FF Losenstein gefasst.

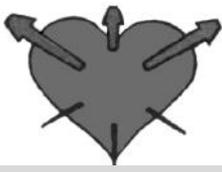
Im Sommer konnten nun sämtliche Förderbedingungen mit dem Land OÖ ausverhandelt werden und hat daher der Gemeinderat einstimmig die Anschaffung eines neuen Kommandofahrzeuges, Marke MAN THE 3,5t zum Gesamtpreis von € 110.976, über den Aufbauhersteller ATOS beschlossen.

Die Fertigstellung und Auslieferung erfolgt im Laufe des Jahres 2024 in welchem dann auch die Finanzierung erfolgt und dort auch budgetiert wurde.

Insgesamt beteiligt sich die Gemeinde Losenstein mit einem Beitrag von € 68.700 an der Fahrzeuganschaffung. Vom Land OÖ werden € 18.300, vom Katastrophenfonds € 8.000 und vom Landesfeuerwehrrückbau € 18.300 beigesteuert. Der Differenzbetrag von € 16.000 wird durch die Kameraden der FF Losenstein aufgebracht.

Die technisch einwandfreie und vor allem jederzeit einsatzfähige Ausstattung unserer Feuerwehr hat oberste Priorität und sei den Feuerwehrkameraden an dieser Stelle auch nochmals unser expliziter Dank für deren bedingungslosen Einsatz das ganze Jahr hindurch, 24/7, ausgesprochen!





Sonstige Informationen

PFLEGEHEIM TERNBERG SUCHT FREIWILLIGE

Das Bezirksalten- & -pflegeheim Ternberg sucht derzeit freiwillige MitarbeiterInnen für den regelmäßigen Besuchsdienst, zum Spiele spielen, für Spaziergänge oder einfach nur ein wenig plaudern.

Sie sind sozial engagiert und arbeiten

gerne mit Menschen? Dann informieren Sie sich unter 07256/81101 über die vielfältigen Möglichkeiten sich ehrenamtlich—vielleicht nur für ein paar Stunden—einzubringen.

Das Team des BAPH Ternberg freut sich auf Ihre Kontaktaufnahme!

ENNSTALER HERBSTFERIENPROGRAMM

Auch in den Herbstferien wird wieder ein abwechslungsreiches und spannendes Programm für alle Gäste und Einheimische angeboten.

ENNSTALER FERIENPROGRAMM

Freitag, 27. Oktober 2023

Schnuppern Kletterhalle Gaflenz

Montag, 30. Oktober 2023

Geführter Spaziergang am
GEH:DENK:WEG in Weyer

Dienstag, 31. Oktober 2023

Kinderbackstube in der Bäckerei Hirtenlehner in Gaflenz

Ob sportlich, naturverbunden oder kulinarisch – verschiedene Erlebnisse versprechen unterhaltsame Stunden und Ferienspaß für Jung & Alt!

Buchung:

www.steyr-nationalpark.at/erlebnisshop

Anmeldung jeweils bis spätestens 9 Uhr am Vortag erforderlich! Die Teilnahme ist möglich, solange Plätze verfügbar sind.



INFOVERANSTALTUNG ENERGIEGEMEINSCHAFT NEOOM

Am **Montag, 16.10. um 18.30 Uhr** findet im **Gasthof Blasl** eine Informationsveranstaltung zur Vorstellung einer **Energiegemeinschaft in Losenstein** statt.

In dieser Inforveranstaltung der OÖ Fa. NEOOM werden die Themen Energieunabhängigkeit, Energiegemeinschaften & Blackout Vorsorge erklärt. Weiters wird darauf einge-

gangen wie Energiegemeinschaften genau funktionieren, wie man Teil einer Energiegemeinschaft werden kann und welche Vorteile eine Energiegemeinschaft genau mit sich bringt.

Und vor allem welche nächsten Schritte es nach dem Entschluss, Teil einer EG zu werden, zu machen gibt.

LOSENSTEIN LEBT...

Der starke Zuzug in unseren Ort, durch die rege Bautätigkeit der letzten Jahre, spiegelt sich mittlerweile auch in sehr erfreulichen Einwohnerzahlen wieder.

So erreichte die Gemeinde Losenstein mit Stichtag 1.10.2023 einen Einwohnerstand (Hauptwohnsitze) von **1.680 Personen** und damit so viele wie zuletzt vor 15 Jahren.

Erfreulich ist auch, dass sich aktuell vornehmlich junge Menschen entscheiden sich in Losenstein neu niederzulassen oder hier zu bleiben. Dies belebt unsere Bildungseinrichtungen, bringt Nachwuchs für unsere zahlreichen Vereine und schafft eine solide Basis für einen vielfältigen Bevölkerungsmix aller Altersklassen.

Mittlerweile betreuen wir bereits mehr als 60 Kinder in 4 Gruppen in unserem Kindergarten. Die Volksschule unterrichtet heuer 71 Kinder und auch die technische Mittelschule Losenstein kann auf mehr als 120 Schülerinnen und Schüler aus Losenstein, Laussa und weiteren Gemeinden sehr stolz sein. Somit werden derzeit **über 250 Kinder und Jugendliche** in Losensteiner Einrichtungen betreut und unterrichtet.

Weiters wurde auch mit dem Bau des betreubaren Wohnens am Grabentalweg bereits begonnen und ist hier aus derzeitiger Sicht von einer Fertigstellung im Herbst 2024 mit 10 Wohneinheiten für unsere älteren Mitbürger auszugehen.



Sonstige Informationen

JAGDVERBAND INFORMIERT

Jetzt, wo die Tage wieder kürzer werden, steigt die Gefahr des Zusammentreffens mit Wildtieren stark an. Zudem fällt die Hauptverkehrszeit genau in die Dämmerung oder Dunkelheit, wo viele Tiere besonders aktiv und die Sichtverhältnisse meist schwierig einzuschätzen sind.

Besondere Aufmerksamkeit ist auf Straßen entlang von Waldrändern und vegetationsreichen Feldern geboten. Mit dem Abernten der Maisfelder verlieren die Wildtiere ihren sicheren, gewohnten Einstand und sind auf der Suche nach neuen Lebensräumen. Dabei überquert das Wild jetzt öfter und unerwartet die Fahrbahnen.

Die gewaltigen Kräfte, die bei einer Kollision mit Wild auf das Fahrzeug einwirken, werden häufig unterschätzt: So beträgt das Aufprallgewicht eines Wildschweins mit 80 kg Körpergewicht auf ein 50 km/h schnelles Auto 2.000 kg, also 2 Tonnen! Ein Reh bringt es auf immerhin auch noch 800 kg! Nicht angepasste Geschwindigkeit ist die häufigste Ursache für Kollisionen mit Wildtieren. Springt Wild auf die Straße

- **Gas wegnehmen**

- **abblenden**

- **hupen**

mehrmals kurz die Hupe zu betätigen, nicht dauerhupen)

- **abbremsen,**

wenn es die Verkehrssituation zulässt (vermeiden Sie riskante Ausweichmanöver oder abrupte Vollbremsungen)

#WERKTAGS 2.0—LEHRE MACHT SCHULE

Mit dem neuen Schuljahr geht die Wanderausstellung #werktags der Initiative Lebensraum Ennstal in die nächste Runde. Vorgestellt werden Lehrberufe in der Region.

Vor sieben Jahren wurde die Aktion #werktags seitens der Wirtschaftsinitiative Lebensraum Ennstal gestartet. Viele Schülerinnen und Schüler fanden dadurch nicht nur einen Ausbildungsbetrieb, sondern auch ihren Traumberuf.

„Das Ziel unserer Aktivitäten heute wie damals: Wir möchten den Jugendlichen vermitteln, welche Chancen eine Lehre im Berufsleben eröffnet – und das noch dazu direkt vor ihrer Haustür in regionalen Ausbildungsbetrieben“, erklärt helopal-Chefin Erika Lottmann.

Die Zielsetzung blieb unverändert, die Form der Wissensvermittlung hat sich gewandelt. Im heurigen Schuljahr ist #werktags als digitale Wanderausstellung in Schulen von Weyer bis Garsten unterwegs.

„Innerhalb von zwei Unterrichtseinheiten werden wir Schülerinnen und Schülern anhand einer digitalen Präsentation möglichst viele Berufsgruppen und Firmen aus der Region präsentieren“, sagt Barbara Ende von der Initiative Lebensraum Ennstal.

Matura, Meisterprüfung & mehr

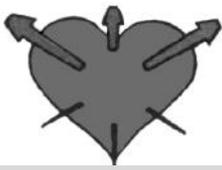
Die Lehrlinge von den regionalen Ausbildungsbetrieben stellen selbst in den Klassen ihr Unternehmen bzw. ihre Lehrberufe vor.

„Erfahrungsgemäß haben die Jugendlichen viele konkrete Fragen: Wie lange dauert die Lehrzeit? Was verdient man? Und was taugt den aktuellen Lehrlingen an ihrer Arbeit?“, so Martin Stöllnberger von der Losensteiner Tischlerei Stöllnberger.



Erika Lottmann (Initiative Lebensraum Ennstal): „Wir möchten Jugendlichen vermitteln, welche Chancen eine Lehre im Berufsleben eröffnet.“ - Foto: WKO/Starmayr

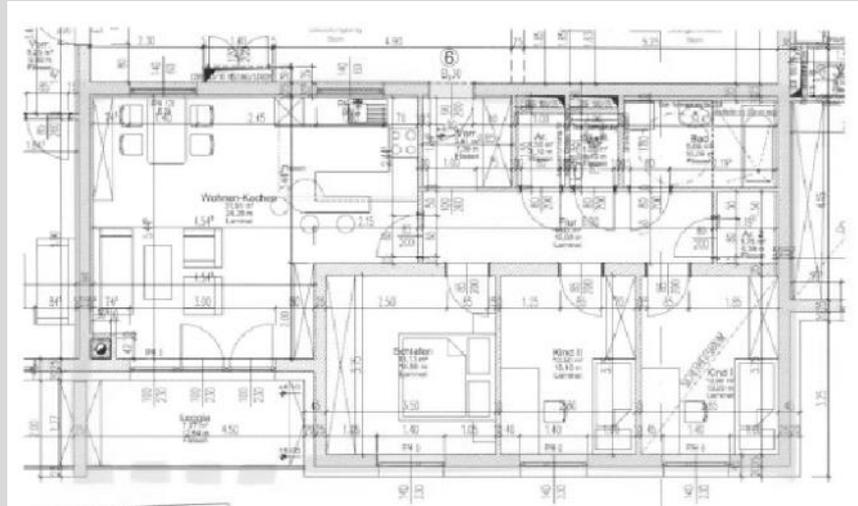
Je nach Betätigungsfeld nehmen die Betriebe mitunter auch kurze Vorstellungsvideos oder Schaustücke zum Angreifen mit, etwa die Fensterbank von helopal oder die Bergeschere von Weber-Hydraulik. Die vielen Lehrberufe der rund 70 Ausbildungsbetriebe in der Lebensraum-Ennstal-Region werden im Detail angeführt. Über QR-Codes können sich Interessierte näher zu den Firmen informieren. Lottmann: „Wichtig ist uns, die vielfältigen Karrierewege darzustellen, etwa durch eine Lehre mit Matura oder durch die Unternehmensgründung nach der Meisterprüfung.“



Wohnen in Losenstein

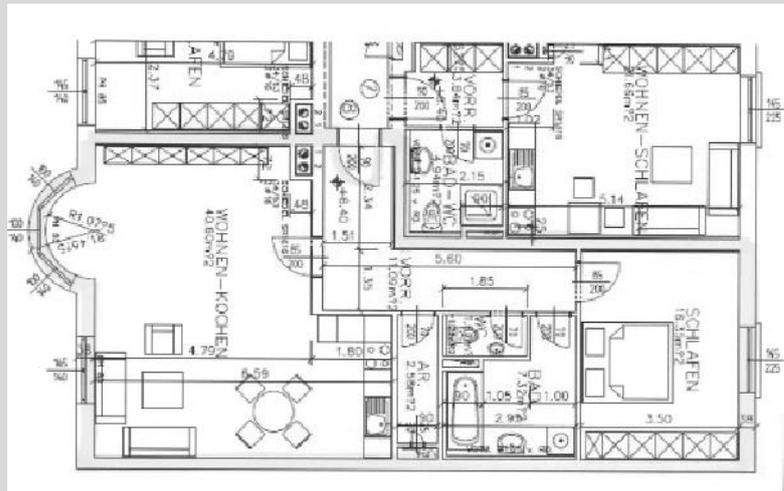
STIEDELBACH 4/6

Bauträger: STYRIA
Größe: 97,16 m²
Miete: € 752,68 *
Gebühren: € 180,00 einmalig
Baukosten: € 2.871,57 einmalig
Beziehbar: **ab sofort**



EISENSTRASSE 49/4/8

Bauträger: STYRIA
Größe: 79,61 m²
Miete: € 658,32 inklusive BK & HK
Gebühren: € 180,00 einmalig
Baukosten: € 1.450,71 einmalig



FELBAUWEG 9/4

Bauträger: LAWOG
Größe: 76,00 m²
Miete: € 726,56 inklusive HK
Kautions: € 2,180,00

Kein Wohnungsplan vorhanden

Bitte beachten Sie, dass für die Vergabe einer Wohnung (außer bei privaten Anzeigen) bereits eine Vormerkung in der Wohnungswerberliste vorliegen muss. Diese liegt am Gemeindeamt auf bzw. kann man sich jederzeit dort eintragen lassen.

Nähere Informationen erhalten Sie im Bürgerservice unter 07255/6000 bzw. per E-Mail an gemeinde@losenstein.ooe.gv.at



Veranstaltungen

Bitte beachten Sie, dass hier nur jene Veranstaltungen angeführt werden können, welche bis Redaktionsschluss auf der Homepage der Gemeinde Losenstein registriert waren. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an das Team der Gemeinde.

| Datum | Zeit | Ort | Veranstaltung | Veranstalter |
|--|---|---|---|----------------------------|
| 15.10.2023 | 09.45-12.00 | Pfarrkirche bzw. GH Blasl | Sportlermesse mit anschließendem Frühschoppen | ASVÖ SV Losenstein |
| 16.10.2023 | 18.30-21.00 | GH Blasl | Infoabend Energiegemeinschaft Losenstein | Fa. Neoom |
| 20.10.2023 | 13.00-17.00 | Kindergarten Losenstein | Tag der offenen Tür anlässlich 50 Jahre KIGA | Gemeinde Losenstein |
| 21.10.2023 | 09.00-15.00 | Weber Hydraulik GmbH Emil-Weberplatz 1 | Tag der offenen Tür Eröffnung Kompetenzzentrum Tag der offenen Lehrwerkstatt | Weber-Hydraulik GmbH |
| 27.10. bis 12.11.2023 | 19.30-22.30 | Pfarrzentrum Losenstein | Herbsttheater „Bonjour—Könnten wir bitte beim Text bleiben?“ | Burgspielgruppe Losenstein |
| 18.11.2023 19.11.2023 | 16.00-19.30 09.00-12.00 | Pfarrzentrum Losenstein | Buch- & Spieleausstellung | Bibliothek Losenstein |
| 23.11.2023 24.11.2023 25.11.2023 | 17.00-19.00 08.00-19.30 08.30-12.00 | Pfarrzentrum Losenstein | Skibasar | ASVÖ SV Losenstein |
| 25.11.2023 | 19.00-22.00 | Gasthaus Blasl | Jahreshauptversammlung SV Losenstein | ASVÖ SV Losenstein |
| 09.12.2023 | 17.30-19.30 | Pfarrkirche Losenstein | Kirchenkonzert | Musikverein Losenstein |

TAG DER OFFENEN TÜR WEBER HYDRAULIK, LOSENSTEIN

Eröffnung Kompetenzzentrum WEBER RESCUE
Tag der offenen Lehrwerkstatt
Spannendes Rahmenprogramm

GEWINNE
EIN
iPAD

21.
Oktober

9 - 15 Uhr



scannen für
mehr Infos

