



[2025] INVENTARLISTE gem. EU Richtlinie EED III

aller Gebäude im Eigentum der Gemeinde Losenstein

EED III - Fläche: **6.307 m²** davon 3 % Quote: **189 m²** mit altern. Ansatz bei € 90 kWh/m² --> jährliche Einsparung Energie von **17.030 kWh/Jahr**

davon aliquot 2025 (10-12/2025) = 3.779 kWh/Jahr

Inventar					Daten aus Energieausweis								Heizung			Stromerzeugung (PV) 1.1.-31.12.2024		Stromverbrauch 1.1.-31.12.2024		Gesamtenergie
Gebäude	Baujahr	letzte Sanierung	Zubau	beheizbare Nutzfläche in m ² lt. AGWR	Energieausweis vom	A/V in [1/m]	l _c in [m]	HWB _{Ref,RK} in [kWh/m ² a]	NSTEG Standard gem. Anforderung 17er Linie HWB kleiner als 17*(1+2,9*A/V)	NSTEG Standard gem. Anforderung 25er Linie HWB kleiner als 25*(1+2,5/l _c) UND f _{GEE} < 0,95	f _{GEE-Ref}	Relevant für Inventarliste EED III	Art	Baujahr	Leistung	Eigenverbrauch	Einspeisung in kWh/a	Wärme in kWh/a	Strom	
Gemeindeamt inkl. Gemeindeförderung Eisenstraße 45, 4460 Losenstein Objektnr. AGWR: 0893459	1997	2019	2019	421 m ²	13.05.2019	0,60	1,68 m	65,4	46,58	nicht relevant f _{int} > 0,95	1,05	JA	Nahwärme	2019	30 kW	0	-	32.000	5.102	37.102 kWh/a
Volksschule Eisenstraße 43, 4460 Losenstein Objektnr. AGWR: 0893457	1870	1963	1963	928 m ²	08.09.2025	0,46	2,16 m	144,9	39,68	nicht relevant f _{int} > 0,95	1,76	JA	Nahwärme	2019	80 kW	0	-	86.130	4.049	90.179 kWh/a
Technische Mittelschule Eisenstraße 41, 4460 Losenstein Objektnr. AGWR: 0893455	1960	2024	1991	1.656 m ²	01.10.2025	0,36	2,79 m	52	34,75	nicht relevant f _{int} > 0,95	1,11	JA	Nahwärme	2019	170 kW	0	-	174.870	37.290	212.160 kWh/a
Kindergarten Anton Schosserweg 1, 4460 Losenstein Objektnr. AGWR: 2555112	2009	-	-	600 m ²	16.09.2025	0,50	2,01 m	45,9 NSTEG-Standard erfüllt!	41,65	56,09	0,7	JA	Nahwärme	2019	21 kW	0	-	20.198	5.029	25.227 kWh/a
Hallenbad Anton Schosserweg 37, 4460 Losenstein Objektnr. AGWR: 0893438	1976	1997	1997	2.702 m ²	18.07.2025	0,52	1,92 m	78	42,64	nicht relevant f _{int} > 0,95	1,01	JA	Nahwärme	2019	420 kW	0	-	276.310	59.989	336.299 kWh/a